

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул. Герцена д.11

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 103,4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 574 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
11985.24	131570.03	88633.7	29622.33	13314

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
119882.38	82621.03	37261.35	91.12	107136.43	105336.43	1800	24731.19

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	16482.88
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2967.04
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	25191.07
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10956.16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6998.08
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3885.12
7	Расходы по управлению МКД, руб.	25542.08
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13314
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	1800
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	1800

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев